



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Свердловская область
ДУМА ПЫШМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
(7 созыв, 18 заседание)

Р Е Ш Е Н И Е

от 26 июля 2023г. № 82

пгт. Пышма

***О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Пышминского городского округа применительно к пгт. Пышма***

Рассмотрев представленный главой Пышминского городского округа проект изменений в Правила землепользования и застройки Пышминского городского округа, утвержденные решением Думы Пышминского городского округа от 11.02.2010 № 94, с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Думы Пышминского городского округа от 23.03.2011 № 217, от 21.06.2011 № 243, от 21.09.2011 № 261, от 21.12.2011 № 305, от 26.09.2012 № 356, от 26.12.2012 № 377, от 03.07.2013 № 415, от 28.08.2013 № 423, от 28.08.2013 № 424, от 26.03.2014 № 52, от 29.04.2014 № 58, от 29.06.2015 № 145, от 26.08.2015 № 160, от 26.01.2016 № 194, от 27.04.2016 №216, от 28.04.2017 №290, от 01.10.2020 №231, от 10.11.2022 №16, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пышминского городского округа

Дума Пышминского городского округа РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Пышминского городского округа, утвержденные решением Думы Пышминского городского округа от 11.02.2010 № 94, с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Думы Пышминского городского округа от 23.03.2011 № 217, от 21.06.2011 № 243, от 21.09.2011 № 261, от 21.12.2011 № 305, от 26.09.2012 № 356, от 26.12.2012 № 377, от 03.07.2013 № 415, от 28.08.2013 № 423, от 28.08.2013 № 424, от 26.03.2014 № 52, от 29.04.2014 № 58, от 29.06.2015 № 145, от 26.08.2015 № 160, от 26.01.2016 № 194, от 27.04.2016 №216, от 28.04.2017 №290, от 01.10.2020 №231, от 10.11.2022 №16:

1.1. Столбец 7 «Условно разрешенный вид использования» территориальной зоны Р-1 Зона городских лесов и лесопарков, таблицы 2, Главы 3. «Условные обозначения, наименования территориальных зон, видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах границ территориальных зон», Части II. «Градостроительные регламенты», Раздела 2.1. «Градостроительное зонирование и градостроительные регламенты применительно к пгт. Пышма» дополнить пунктом следующего содержания: «Объекты дорожного сервиса» (Приложение №1).

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пышминские вести».

Председатель Думы
Пышминского городского округа



С.С. Фоминых



Исполняющий обязанности главы
Пышминского городского округа



А.А. Обоскалов



Часть II. Градостроительные регламенты.

Глава 3. Условные обозначения, наименования территориальных зон, видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах границ территориальных зон.

Таблица 2

Обозначение зон	Наименование зон	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:					
		Основной вид разрешенного использования		Вспомогательный вид разрешенного использования		Условно разрешенный вид использования	
		наименование вида разрешенного использования	код по классификатору	наименование вида разрешенного использования	код по классификатору	наименование вида разрешенного использования	код по классификатору
1	2	3	4	5	6	7	8
Р	Зона рекреационного назначения	Размещение объектов и сооружений рекреационного назначения, в том числе:					
Р-1	Зона городских лесов и лесопарков	Отдых (рекреация)	5.0	Пчеловодство	1.12	Оборудованные площадки для занятия спортом	5.1.4
				Сенокошение	1.19	Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3
				Коммунальное обслуживание	3.1	Благоустройство территории	12.0.2
				Использование лесов	10.0	Объекты дорожного сервиса	4.9.1